

STEUERKANZLEI ZIMMERMANN + BEINHAUER

Franz Zimmermann
(Steuerberater in freier Mitarbeit)

Dipl.-oec. Jürgen Beinhauer
Steuerberater

Tel.08281/99850
E-Mail: info@stb-zimmermann-thannhausen.de

Grundsteuerreform: Sie sind in der Pflicht – und wir helfen Ihnen.

Der Gesetzgeber hat entschieden: die Grundsteuerreform kommt. Die rund 35 Millionen Grundstücke in Deutschland müssen neu bewertet werden. Als Besitzer/in eines Grundstücks sind auch Sie unmittelbar betroffen und müssen jetzt handeln.

Bisher wurde die Grundsteuer mit völlig veralteten Daten berechnet. Ab 2025 wird die neue Grundsteuer erhoben, die auf aktuellen Daten basiert. Wieso aber müssen Sie jetzt schon handeln? Für die Einreichung der Feststellungserklärungen öffnet die Finanzverwaltung lediglich ein schmales Zeitfenster – **zwischen Juli und Oktober 2022**. Damit Sie terminlich und rechtlich auf der sicheren Seite sind, biete ich Ihnen als langjähriger Mandant/in gerne an, mich um die Feststellungserklärung der Grundsteuerwerte zu kümmern.

Da unsere Kanzlei bereits mehr als 50 Jahre am Ort besteht, und uns ein Großteil unsere Mandanten bereits seit Jahren, oft Jahrzehnten, die Treue hält, haben wir vermutlich **mehr als 2.000 Feststellungserklärungen innerhalb von 4 Monaten** zu erstellen.

Um besser planen zu können, bitten wir Sie deshalb, sich **baldmöglichst** bei uns per E-Mail oder Telefon zu melden, ob wir die Feststellungserklärung für Sie erstellen dürfen.

Ihr Team der Steuerkanzlei Zimmermann + Beinhauer